



COMUNE DI FONDI

Provincia di Latina

SETTORE IV° PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE LAVORI PUBBLICI E DEMANIO MARITTIMO

AUTORIZZAZIONE PER INCREMENTO DI SUPERFICIE IN PROFONDITA'

Reg. DEM. N° 13 Prot. 33913 del 10 GIU. 2020

VISTA

l'istanza pervenuta in data 28/05/2020 ed acquisita al protocollo comunale nr. 31675 in data 29/05/2020, con la quale la Sig.ra Brunella DI CICCIO, nata a Fondi (LT) il 27/12/1976 ed ivi residente alla via Terruto n. 7 - in qualità di legale rappresentante della ditta individuale, con sede in Fondi (LT) alla via Terruto n. 7, C.F o P.IVA 02866350594 - titolare della concessione demaniale marittima contraddistinta dal N° 3/2017 e successivi Atti Suppletivi n. 8/2018 e n. 11/2019, ha chiesto l'autorizzazione alla maggiore occupazione in profondità dell'area demaniale marittima;

VISTA

la concessione demaniale marittima contraddistinta dal N° 3/2017 del 19/05/2017 ed i successivi Atti Suppletivi n. 8/2018 del 28/06/2018 e n. 11/2019 del 27/06/2019, rilasciati da questo Ente e validi sino alla stagione balneare 2020, avente ad oggetto: "Concessione Demaniale Marittima", già identificata nel P.U.A. come SAT 05;

OSSERVATO

che l'esercizio delle funzioni amministrative del demanio marittimo aventi finalità turistico-ricreative è stato attribuito all'Amministrazione Comunale competente per territorio, ai sensi dell'art. 59 del D.P.R. n. 616/77 ed in conformità a quanto disposto dalla Regione Lazio con Delibera di Giunta n. 1161 del 30/07/2001 e s.m.i.;

CONSIDERATO

in particolare che l'Amministrazione Comunale agisce in via di sub-delega dell'Autorità Regionale;

VISTA

la disciplina normativa ed amministrativa di settore;

PRESO ATTO

della planimetria allegata all'istanza, redatte dall'arch. Raffaele Cima (tecnico parte istante), con la quale attesta l'esistenza di una maggiore profondità dell'arenile prospiciente la concessione demaniale sopra citata;

PRESO ATTO

che la maggiore occupazione in profondità dell'arenile concesso, consente al concessionario un migliore utilizzo della stessa;

RITENUTA

la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

PRECISATO

che, in ogni caso, grava sul beneficiario del provvedimento l'obbligo di far fronte a tutti gli oneri che discendono dall'atto già emesso e della conseguente qualifica di occupatario del bene pubblico;

VISTO

il Decreto Sindacale n° 16 del 03/06/2019, relativo al conferimento al sottoscritto dell'incarico dirigenziale per la direzione tecnico-gestionale dell'intestato Dipartimento;



COMUNE DI FONDI

Provincia di Latina

SETTORE IV° PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE LAVORI PUBBLICI E DEMANIO MARITTIMO

con salvezza delle riserve sopra espresse ed in considerazione della riduzione dell'arenile in concessione,

A U T O R I Z Z A

la sig.ra Brunella DI CICCÒ, in premessa generalizzata, quale legale rappresentante dell'omonima ditta individuale, con sede in Fondi alla via Terruto n. 7, C.F o P.IVA 02866350594 - l'ulteriore occupazione di circa mq 490,00 pari a mt. 70,00 x mt. 7,00, prospiciente la concessione demaniale già concessa, identificata con il n. 3/2017 e successivi atti suppletivi n. 8/2018 e n. 11/2019 del Reg. Concessioni (ex area identificata nel P.U.A. vigente come SAT 05);

- la validità del presente provvedimento è limitata alla sola stagione balneare 2020 (dal 29 maggio al 30 settembre);
- la presente, che si intende fatta unicamente per i diritti che competono al demanio, avrà validità dalla data di sottoscrizione da parte del titolare richiedente;
- il beneficiario sarà direttamente responsabile verso il Comune di Fondi dell'esatto adempimento degli oneri già assunti e verso i terzi di ogni danno cagionato alle persone e alle proprietà nell'esercizio della presente. Il beneficiario dichiara, con la sottoscrizione della presente, di manlevare in maniera assoluta il Comune di Fondi da qualsiasi azione molestia o condanna che potesse ad esso derivare dall'uso del presente titolo;
- il beneficiario sarà tenuto al pagamento del canone demaniale e imposta regionale anche per l'ulteriore area occupata ed oggetto della presente;

Il presente provvedimento viene rilasciato ai soli fini demaniali, pertanto non esonera il beneficiario dal dotarsi di ogni altra eventuale autorizzazione e/o licenza prevista dalle normative vigenti in merito al mantenimento o alla realizzazione delle opere o attività oggetto del presente atto.

L'amministrazione concedente è esonerata da responsabilità di qualsiasi sorta dovuta alla inosservanza e/o omissione dei sopra citati titoli.

Il beneficiario, ai fini del presente atto, dichiara di eleggere il proprio domicilio in Fondi alla via Terruto n. 7. Sarà onere di questi comunicare tempestivamente ogni variazione di indirizzo ai fini di ogni comunicazione successiva alla presente.

Il presente, oltre alla pubblicazione sul sito del Comune – area demanio, viene inviato alla Capitaneria di Porto di Gaeta ed all'Agenzia del Demanio in Roma.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, nei modi e termini di legge.



COMUNE DI FONDI

Provincia di Latina

**SETTORE IV° PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE
LAVORI PUBBLICI E DEMANIO MARITTIMO**

Il presente provvedimento, composto da n. 3 pagine oltre all'allegata planimetria, viene firmata dal beneficiario avanti ai sottoscritti testimoni, in segno della più ampia e completa accettazione delle condizioni ed obblighi sopra espressi.

Il beneficiario

(sig.ra Brunella DI CICCO)

Il testimoni

(Geom. Vincenzo PROTA e Dott. Caterina MUCCITELLI)



Fondi 10 GIU 2020

IL DIRIGENTE

Arch. Bonaventura Pianese



VIA FLACCA

AREA NOLEGGIO N. 7

AREA NOLEGGIO N. 6

AREA NOLEGGIO N. 5

AREA NOLEGGIO N. 4

CSA.01 - Chiosco senza arenile
MIGNANELLI PIETRO

SAT.05 Spiaggia attrezzata
DI CICCIO BRUNELLA

area concessa
in ampliamento
in profondità

